Erkrath. den 31.05.2024
Abrechnungszeitraum: 01.01.2023 - 31.12.2023
(0) Wohng./Eigenh./Gewerbe

STADTWERKE ERKRATH

Preisübersicht – GuteWärme

Die letzte Preisberechnung erfolgte für den Abrechnungszeitraum 01.01.2023 - 31.12.2023 und ergab die untenstehenden Preise. Die endgültigen Preise für den laufenden Abrechnungszeitraum 01.01.2024 - 31.12.2024 werden zusammen mit der entsprechenden Abrechnung bekanntgegeben. Für unsere neuen Kunden geben wir noch folgenden Hinweis: Im Versorgungsvertrag für Fernwärme sind unter § 4 "Wärmepreise" die Basispreise angegeben, die den in den "Ergänzende Bedingungen der SWE" "Zu § 24" AVBFernwärmeV enthaltenen Bestimmungen für Preisänderungen (Preisänderungsklausel) zugrunde liegen und entsprechend der Kostenentwicklung zu den jeweils gültigen Preisen führen.

	Basispreise, die entsprechend den Preisänderungsbestimmungen Zur Bildung der jeweils gültigen Preise herangezogen werden, siehe "Ergänzende Bedingungen" (GPo,APo,MPo,WPo)	Änderungsfaktoren 01.01.2023 - 31.12.2023 Basispreise (Spalte 2) multipliziert mit Änderungsfaktoren ergeben die neuen Preise = (Spalte 4)	**Gültige Preise für den Abrechnungszeitraum 01.01.2023 - 31.12.2023 zuzüglich jeweils gültiger Mehrwertsteuer**	**Gültige Preise für den Abrechnungszeitraum 01.01.2023 - 31.12.2023 inklusive jeweils gültiger Mehrwertsteuer (für 2023 = 7 %)**	Preise des Abrechnungszeitraumes 01.01.2022 - 31.12.2022 zuzüglich jeweils gültiger Mehrwertsteuer
	Spalte 2	Spalte 3	**Spalte 4 = 2x3**	Spalte 5	Spalte 6
	€ (netto)		€ (netto)	€ (brutto)	€ (netto)
Grundpreis (GP) pro 1 kW Wärmeleistung und Jahr für Gebäude, deren Grundstück vor dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist	39,0700	1,1552	**45,13**	**48,29**	43,37
pro Monat			**3,761**	**4,024**	3,61
Grundpreis (GP) pro 1 kW Wärmeleistung und Jahr für Gebäude, deren Grundstück nach dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist	45,3100	1,1552	**52,34**	**56,00**	50,29
pro Monat			**4,362**	**4,667**	4,19
Mess- und Abrechnungspreis Raumwärme je Eigenheim und Jahr	82,2500	1,1552	**95,01**	**101,66**	91,30
pro Monat			**7,918**	**8,472**	7,61
Mess- und Abrechnungspreis Warmwasser für Wohnungen und Eigentümergemeinschaften je Warmwasserzähler und Abrechnung	35,2500	1,1552	**40,72**	**43,57**	39,13
Mess- und Abrechnungspreis je Gewerbebetrieb und Jahr pro Wärmezähler (größer Qn 3,0 m³/h)	235,0100	1,1552	**271,48**	**290,48**	260,86
pro Monat			**22,623**	**24,207**	21,74
Mess- und Abrechnungspreis Raumwärme je Wohneinheit und Jahr	11,7500	1,1552	**13,57**	**14,52**	13,04
pro Monat			**1,131**	**1,210**	1,09
Mess- und Abrechnungspreis je Gewerbebetriebe mit Heizkostenverteilern und Jahr	47,0000	1,1552	**54,29**	**58,09**	52,17
pro Monat			**4,524**	**4,841**	4,35
Mess- und Abrechnungspreis je Eigentümergemeinschaft pro Wärmezähler und Jahr	235,0100	1,1552	**271,48**	**290,48**	260,86
pro Monat			**22,623**	**24,207**	21,74
Mess- und Abrechnungspreis je Eigenheim und Jahr je Gewerbebetrieb und Jahr (Wärmezähler bis Qn 3,0 m³/h)	82,2500	1,1552	**95,01**	**101,66**	91,30
pro Monat			**7,918**	**8,472**	7,61
Mess- und Abrechnungspreis für Raumwärme pro Wärmezähler und Jahr	235,0100	1,1552	**271,48**	**290,48**	260,86
pro Monat			**22,623**	**24,207**	21,74

Stand 31.05.2024
Fernheizwerk: 132-Hochdahl

Erkrath. den 31.05.2024
Abrechnungszeitraum: 01.01.2023 - 31.12.2023
(0) Wohng./Eigenh./Gewerbe

STADTWERKE ERKRATH

	Basispreise, die entsprechend den Preisänderungsbestimmungen Zur Bildung der jeweils gültigen Preise herangezogen werden, siehe "Ergänzende Bedingungen" (GPo,APo,MPo,WPo)	Änderungsfaktoren 01.01.2023 - 31.12.2023 Basispreise (Spalte 2) multipliziert mit Änderungsfaktoren ergeben die neuen Preise = (Spalte 4)	**Gültige Preise für den Abrechnungszeitraum 01.01.2023 - 31.12.2023 zuzüglich jeweils gültiger Mehrwertsteuer**	**Gültige Preise für den Abrechnungszeitraum 01.01.2023 - 31.12.2023 inklusive jeweils gültiger Mehrwertsteuer (für 2023 = 7 %)**	Preise des Abrechnungs-zeitraumes 01.01.2022 - 31.12.2022 zuzüglich jeweils gültiger Mehrwertsteuer
	Spalte 2	Spalte 3	**Spalte 4 = 2x3**	Spalte 5	Spalte 6
	€ (netto)		€ (netto)	€ (brutto)	€ (netto)
Grundpreis (GP2) je m² Wohnfläche und Jahr (durchschn. spezif. Wärmeleistung WL 91,81 W/m²) für Gebäude, deren Grundstück vor dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist			**4,14**	**4,43**	4,11
pro Monat			**0,35**	**0,37**	0,34
Grundpreis (GP2) je m² Wohnfläche und Jahr (durchschn. spezif. Wärmeleistung (WL 91,81 W/m²) für Gebäude, deren Grundstück nach dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist			**4,81**	**5,15**	4,77
pro Monat			**0,40**	**0,43**	0,40
Arbeitspreis (APG) in Cent pro Kilowattstunde (kWh) ab Übergabestation	5,6378	2,5937	**14,62**	**15,65**	21,72
Preis für Warmwasser je 1 m³ Gebäude, deren Grundstück vor dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist	9,1500	2,1622	**19,78**	**21,16**	27,72
Preis für Warmwasser je 1 m³ Gebäude, deren Grundstück nach dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist	9,1500	2,1622	**19,78**	**21,16**	27,72
Eichgebühren je Zähler und Jahr gemäß Eichkostenverordnung					
Wärmezähler, bei einer Eichgültigkeitsdauer von 6 Jahren, pro Jahr			**6,95**	**7,44**	7,82
pro Monat			**0,5792**	**0,62**	0,6517
Heizwasserzähler, bei einer Eichgültigkeitsdauer von 6 Jahren, pro Jahr			**1,65**	**1,77**	1,86
pro Monat			**0,1375**	**0,15**	0,155
Warmwasserzähler, bei einer Eichgültigkeitsdauer von 6 Jahren, pro Jahr			**1,65**	**1,77**	1,86
pro Monat			**0,1375**	**0,15**	0,155
Kaltwasserzähler, bei einer Eichgültigkeitsdauer von 6 Jahren, pro Jahr			**1,65**	**1,77**	1,55
pro Monat			**0,1375**	**0,15**	0,1292

STADTWERKE ERKRATH

Veränderung der Faktoren

Die Wärmepreise verändern sich entsprechend den Faktoren (siehe "Ergänzende Bedingungen der SWE"). Die Faktoren zeigen gegenüber dem letzten Stand, z.B. die Veröffentlichung des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden, folgende Entwicklung:

Faktor Arbeitspreis (APG)
Der Faktor Arbeitspreis änderte sich von 21,7196 Cent/kWh (Stand: 2022) auf 14,62 Cent/kWh (Stand: 2023) netto.

Faktor Grundpreis (GP)
Der Faktor Grundpreis für Gebäude, deren Grundstück vor dem 01.08.1977 von der Entwicklungsges. Hochdahl verkauft worden ist, änderte sich von 43,37 EUR/Jahr pro 1 kW Wärmeleistung (Stand: 2022) auf 45,13 EUR/Jahr pro 1 kW Wärmeleistung (Stand: 2023) netto.
Der Faktor Grundpreis für Raumwärme für Gebäude, deren Grundstück nach dem 01.08.1977 von der Entwicklungsges. Hochdahl verkauft worden ist, änderte sich von 50,29 EUR/Jahr pro 1 kW Wärmeleistung (Stand: 2022) auf 52,34 EUR/Jahr pro 1 kW Wärmeleistung (Stand: 2023) netto.

Faktor Index der Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten (I)
Der gemäß den "Ergänzende Bedingungen der SWE" gewichtete "Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte für Investitionsgüter" (2021=100) änderte sich von 115,9 (Stand: 2022) auf 111,9 für den Abrechnungszeitraum 2023.
Der Index „Erzeugerpreise gewerblicher Produkte für Investitionsgüter“ ist derzeit abrufbar unter: Statistisches Bundesamt, Themen – Wirtschaft – Preise – Tabellen Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte - Erzeugerpreise gewerblicher Produkte - ausgewählte Indizes, Investitionsgüter.
Ab der Veröffentlichung für das Jahr 2023 hat das Statistische Bundesamt eine Umbasierung des vorgenannten Indexwertes auf das Basisjahr 2021=100 (von bisher 2015=100) vorgenommen. Der Basiswert des Investitionskostenindizes verändert sich von 100,4 (2015=100) auf 93,2 (2021=100).

Faktor Index "Erdgas, bei Abgabe an Handel und Gewerbe" (GI)
Der gemäß den "Ergänzende Bedingungen der SWE" gewichtete Index "Erdgas, bei Abgabe an Handel und Gewerbe" (2021=100), änderte sich von 189,1 (Stand: 2022) auf 213,7 für den Abrechnungszeitraum 2023.
Der Index „Erdgas, bei Abgabe an Handel und Gewerbe“ ist derzeit abrufbar unter: Statistisches Bundesamt, Genesis Datenbank, Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte: Deutschland, Monate, Güterverzeichnis, Code GP19-352222.
Ab der Veröffentlichung für das Jahr 2023 hat das Statistische Bundesamt eine Umbasierung des vorgenannten Indexwertes auf das Basisjahr 2021=100 (von bisher 2015=100) vorgenommen. Der Basiswert des Investitionskostenindizes verändert sich von 94,9 (2015=100) auf 93,6 (2021=100).

Faktor Index "Erdgas, Börsennotierungen" (G)
Der gemäß den "Ergänzende Bedingungen der SWE" gewichtete Index "Erdgas, Börsennotierungen" (2021=100), änderte sich von 541,8 (Stand: 2022) auf 121,3 für den Abrechnungszeitraum 2023.
Der Index „Erdgas, Börsennotierungen“ ist derzeit abrufbar unter: Statistisches Bundesamt, Genesis Datenbank, Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte: Deutschland, Monate, Güterverzeichnis, Code GP19-352228.
Ab der Veröffentlichung für das Jahr 2023 hat das Statistische Bundesamt eine Umbasierung des vorgenannten Indexwertes auf das Basisjahr 2021=100 (von bisher 2015=100) vorgenommen. Der Basiswert des Investitionskostenindizes verändert sich von 73,3 (2015=100) auf 33,0 (2021=100).

Faktor Index "Wärmepreisindex (Fernwärme, einschl. Umlage)" (Z)
Der gemäß den "Ergänzende Bedingungen der SWE" gewichtete "Wärmepreisindex (Fernwärme, einschl. Umlage)" (2015=100) änderte sich von 115,9 (Stand: 2022) auf 164,20 für den Abrechnungszeitraum 2023.
Der Wärmepreisindex ist derzeit abrufbar unter: Statistisches Bundesamt, Genesis Datenbank, Verbraucherpreisindex für Deutschland, Sonderpositionen, Code CC13-77.
Ab der Veröffentlichung für das Jahr 2023 hat das Statistische Bundesamt eine Umbasierung des vorgenannten Indexwertes auf das Basisjahr 2020=100 (von bisher 2015=100) vorgenommen. Der Basiswert des Wärmepreisindizes verändert sich von 93,2 (2015=100) auf 100,05 (2020=100).

Faktor Lohn (L)
Der gemäß den "Ergänzende Bedingungen der SWE" gewichtete " Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen " (2020=100) änderte sich von 102,2 (Stand: 1. Quartal 2022) auf 104,8 (Stand: 1. Quartal 2023) für den Abrechnungszeitraum 2023.
Der Lohnkostenindex ist derzeit abrufbar unter: Statistisches Bundesamt, Genesis Datenbank, Indizes der Tarifverdienste, Wochenarbeitszeit: Deutschland, Quartale, Wirtschaftszweige, VST065 Index d.tarifl. Stundenverdienste ohne Sonderzahl., Code WZ08-D-06.

Erkrath. den 31.05.2024
Abrechnungszeitraum: 01.01.2023 - 31.12.2023
(0) Wohng./Eigenh./Gewerbe

STADTWERKE ERKRATH

Errechnung der neuen Änderungsfaktoren nach der Wärmepreisänderungsklausel

Grundpreis / Mess- und Abrechnungspreis (GP / MP)

$$\text{GP} = GP_0 * (0{,}1300 + 0{,}500\frac{L}{\text{L}_0} + 0{,}370\frac{I}{I_0})$$

$$= GP_0 * (0{,}1300 + 0{,}500\frac{104{,}8}{90{,}2} + 0{,}370\frac{111{,}9}{93{,}2})$$

$$= GP_0 * (0{,}1300 + 0{,}5809 + 0{,}4442)$$

$$= GP_0 * 1{,}552\ (\text{Änderungsfator})$$

Umrechnung des GP von €/kW in €/m² GP2

Für den Zeitraum 01.01.-31.12.2023
Für Gebäude, deren Grundstück vor dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist
GP2 = GP (WL / 1000)
4,14 €/m² = (45,13 €/kW * 91,81 W/m²) / 1000

Die Berechnung der spezifischen Wärmeleistung (WL) erfolgt am Ende eines Abrechnungszeitraums mit den jeweiligen Daten des vorhergehenden Abrechnungszeitraums und beträgt für das Jahr 2023: 91,81 W/m².

Umrechnung des GP von €/kW in €/m² GP2

Für den Zeitraum 01.01.-31.12.2023
Für Gebäude, deren Grundstück nach dem 01.08.1977 von der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl verkauft worden ist
GP2 = GP (WL / 1000)
4,81 €/m² = (52,34 €/kW * 91,81 W/m²) / 1000

Die Berechnung der spezifischen Wärmeleistung (WL) erfolgt am Ende eines Abrechnungszeitraums mit den jeweiligen Daten des vorhergehenden Abrechnungszeitraums und beträgt für das Jahr 2023: 91,81 W/m².

Arbeitspreis (APG)

Änderungen des Arbeitspreises werden zu 40,0 % (0,400) vom Index "Erdgas, Börsennotierungen" (G), zu 20,0 % (0,200) vom Index "Erdgas, bei Abgabe an Handel und Gewerbe" (GI) und zu 40,0 % (0,400) vom "Wärmepreisindex (Fernwärme, einschl. Umlage)" (Z) beeinflusst.

$$\text{APG} = APG_0 * (0{,}400\frac{G}{G_0} + 0{,}200\frac{GI}{GI_0} + 0{,}400\frac{Z}{Z_0})$$

$$= APG_0 * (0{,}400\frac{121{,}30}{33{,}0} + 0{,}200\frac{213{,}7}{93{,}6} + 0{,}400\frac{164{,}2}{98{,}5})$$

$$= APG_0 * (1{,}4703 + 0{,}4566 + 0{,}6668)$$

$$APG = APG_0 * 2{,}5937\ (\text{Änderungsfaktor})$$

Preis für Warmwasser (WP) für Gebäude mit Grundstücksverkauf vor dem 01.08.1977

$$\text{WP} = WP_0 * (0{,}300\frac{GP}{ZP_0} + 0{,}700\frac{APG}{APG_0})$$

$$= WP_0 * (0{,}300\frac{45{,}13}{39{,}07} + 0{,}700\frac{14{,}62}{5{,}6378})$$

$$= WP_0 * (0{,}3465 + 1{,}8152)$$

$$WP = WP_0 * 2{,}1622\ (\text{Änderungsfaktor})$$

STADTWERKE ERKRATH

Preis für Warmwasser (WP) für Gebäude mit Grundstückverkauf nach dem 01.08.1977

$$\mathrm{WP} = WP_0 * (0{,}300\frac{GP}{ZP_0} + 0{,}700\frac{APG}{APG_0})$$

$$= WP_0 * (0{,}300\frac{52{,}34}{45{,}31} + 0{,}700\frac{14{,}62}{5{,}6378})$$

$$= WP_0 * (0{,}3465 + 1{,}8152)$$

$$WP = WP_0 * 2{,}1622 \text{ (Änderungsfaktor)}$$